

VFT Santiago4



V.F.T. Santiago4

Calle Santiago 4

14800 Priego de Córdoba

693491907 / 696748209

clairemwalker@hotmail.com

Plazas: 4

VFT/CO/01914

Sobre la casa

Santiago4 es una casa con mucho encanto, ubicada en el corazón del **Barrio de la Villa**. Esta

es una de las pocas casas en Priego que tiene una **terraza privada** con vistas por los jardines del Recreo del Castilla y el Mirador del Adarve. ¡Vistas increíbles! La casa cuenta con **2 dormitorios dobles con 2 cuartos de baño de lujo**, ubicados en dos plantas independientes. Ideal para una familia con niños o dos parejas viajando juntos que buscan una escapada cómoda.

Ambos dormitorios tienen una **cama extra-grande** (2 m x 1,80 m), que se puede configurar como cama doble o dos camas individuales. La cocina está muy bien amueblada y hay espacio para comer dentro o fuera en la terraza. El trastero/lavadero tiene una lavadora y un fregadero grande.

La casa es muy acogedora en invierno, con **calefacción por suelo radiante** (toda la casa) y una **estufa de pellets** en la planta baja. Es una gran opción también durante los meses más cálidos, con una terraza exterior y una buena brisa del acantilado de Adarve. La casa esta recientemente restaurado, conservando la arquitectura tradicional al mismo tiempo incorporando lujos modernos en todo. Vida espaciosa de **planta abierta** con decoración "rústica chic": paredes blancas y suelos de barro, ventanas de madera de fabricación local, puertas antiguas recicladas, cuadros artesanales y baldosas hidráulicas.

Sobre el Barrio

Santiago 4 tiene una excelente ubicación en el hermoso casco antiguo de Priego, a pocos pasos de los principales lugares: el Castillo (recientemente restaurado), las Carnicerías Reales, la Parroquia de la Asunción, la Fuente del Rey y los jardines del Recreo del Castilla y Paseo de Colombia. Hay muchos bares, cafeterías y restaurantes cerca. Para comprar alimentos, hay una panadería artesanal al final de nuestra calle, una carnicería local de mucha calidad, pescaderías, fruterías, tiendas delicatessen y un supermercado todo muy cerca.

Priego de Córdoba se encuentra a poca distancia en coche de pueblos blancos como Almedinilla, Carcabuey, Iznájar, Zagrilla y Zuheros y es una buena base para explorar el Parque Natural Sierras Subbéticas para practicar senderismo y ciclismo. También está a medio camino entre Granada y Córdoba (1 hora en coche) y es fácil para excursiones de un día a ambas ciudades, para ver la Alhambra y la Mezquita.

Esta parte de España produce los mejores AOVE del mundo. La Denominación de Origen Priego de Córdoba (para el aceite de oliva) siempre gana todos los premios en las grandes ferias gourmet internacionales. ¡Así que asegúrese de probar algunos mientras esté aquí!

Aeropuertos y Renfe/AVE más cercanos: Málaga (90 min), Granada y Córdoba (1 h), Sevilla (2 h), Madrid (4 h).

<https://santiago4-priego.business.site/>

About the property

Santiago4 is a stunning 2-bedroom home located in the heart of the Barrio La Villa, Priego de Córdoba. This is one of very few houses in Priego to have a private terrace overlooking the Mirador del Adarve and Recreo del Castilla gardens. Amazing views!

There are 2 double bedrooms with 2 luxury bathrooms, located on two separate floors. Ideal for a family with kids or two couples looking for a comfortable getaway. Both bedrooms have an extra-large bed (2m x 1.80m), which can be set as a double bed or two single beds. Quality fitted kitchen and space for dining inside and outside on the terrace. Utility room with washing machine and large sink.

The house is cosy in winter, with underfloor heating throughout and a wood burner on the ground floor. A great option for warmer months too, with an outdoor terrace and a good breeze from the Adarve cliff. Recently restored, keeping the traditional Andalucian architecture while adding modern-day luxuries throughout. Spacious, open-plan living with “rustic chic” decoration - white walls and ceramic tile floors, locally-made wooden windows, upcycled antique doors, colourful artisan paintings, hydraulico tiles and ceramics.

About the Neighbourhood

Santiago 4 enjoys an excellent location in Priego’s beautiful old town, a short walk from all the main sites: the recently-restored castle, Carnicerías Reales, Asuncion church, Fuente del Rey fountains, Recreo del Castilla gardens and Paseo de Colombia park. There are many bars, cafes and restaurants close by. For food shopping, there is an artisan bakery at the end of our street and a quality local butcher, fishmongers and fruit/vegetable shops all very close by.

Priego de Córdoba is located a short drive from authentic white villages such as Almedinilla, Carcabuey, Iznájar, Zagrilla and Zuheros and is a good base for exploring the Parque Natural Sierras Subbéticas for hiking and cycling. It is also half way between Granada and Córdoba (approx. 1 hour’s drive away) and easy for day trips to both cities, to see the Alhambra and Mezquita.

This part of Spain produces the finest olive oils in the world, so make sure you try some while you’re here! The local Denomination of Origin for olive oil regularly wins all the awards at the big, international gourmet fairs.

Madrid (4 hrs).

<https://santiago4-priego.business.site/>

